

B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY „Komplexná rekonštrukcia operačného sálu ORL vrátane technologického vybavenia“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

(ďalej len "Zmluva")

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica
Sídlo: Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Rendek

Osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných: Ing. Peter Rendek

e-mail: peter.rendek@nemocnicapb.sk
IČO: 00610 411
DIČ: 2020705038
IČ DPH: SK 2020705038

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK [REDACTED]

(ďalej len "Objednávateľ")

Zhotoviteľ: AU-STAV, s.r.o.
Sídlo: Zámostie 182, 017 01 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: Jozef Augustín, konateľ spoločnosti
Mgr. Juraj Augustín, konateľ spoločnosti

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: Jozef Augustín, Mgr. Juraj Augustín
vo veciach technických: Jozef Augustín, Mgr. Juraj Augustín
IČO: 36 328 294
DIČ: 2020113634
IČDPH: SK2020113634
Obchodný register: Okresný súd Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 13753/R
Bankové spojenie: SLSP a.s. Považská Bystrica
Číslo účtu: [REDACTED]
IBAN: SK95 [REDACTED]

(ďalej len "Zhotoviteľ")

2. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce a dodávku materiálov na stavbe „Komplexná rekonštrukcia

- operačného sálu ORL vrátane technologického vybavenia“** (ďalej len "Dielo") za podmienok dohodnutých v Zmluve a Dielo odovzdať Objednávateľovi.
- 2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo.
- 2.3 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele až do jeho odovzdania a prevzatia Objednávateľom.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené Dielo bez väd a nedorobkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dohodnutú súčinnosť.
- 2.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy obdržal od Objednávateľa dve vyhotovenia projektovej dokumentácie na zhotovenie Diela (ďalej len "Projektová dokumentácia"). Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred uzavretím Zmluvy dôkladne oboznámil s Projektovou dokumentáciou. Projektová dokumentácia tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, prípadne ISO tak, aby slúžilo k určenému účelu. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 2.7 Predmet plnenia musí byť realizovaný v súlade s Projektovou dokumentáciou v rozsahu oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie výlučne skutočne zrealizovaných prác, ktoré sú v súlade s Projektovou dokumentáciou v rozsahu oceneného výkazu výmer.
- 2.8 Miestom realizácie diela je: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica, Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica.

3. Cena za Dielo

- 3.1 Cena za Dielo je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za pevnú, nemennú a maximálnu cenu

cena bez DPH €	165 384,19 €
20 % DPH	33 076,84 €
cena vrátane DPH	198 461,03 €

- 3.2 Cena za Dielo bola zaokrúhlená na dve desatinné miesta a je stanovená na základe oceneného výkazu výmer, Projektovej dokumentácie a súťažných podkladov. Všade kde sa v Zmluve spomína cena za Dielo, má sa tým na mysli cena Diela vrátane DPH.
- 3.3 Cena za Dielo je cena maximálna a zahŕňa náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov Zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie Diela Objednávateľovi tak, aby bolo Dielo užívania schopné a spôsobilé na kolaudáciu, vrátane dopravných nákladov, skladného, nákladov na vypracovanie dokumentácie skutočnej realizácie Diela, prípravné stavebné práce, náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, odvoz a likvidácia stavebného odpadu a pod. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu Diela s výnimkou možností podľa bodu 3.6. tohto článku, sú vylúčené.
- 3.4 Ceny a sadzby uvedené v ocenenom výkaze výmer zahŕňajú cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou Diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená. Má sa za to, že zriaďovacie náklady Zhotoviteľa, zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách.
- 3.5 Jednotlivé položky výkazu výmer, ktoré Zhotoviteľ neoceníl, sú zahrnuté v iných ocenených položkách. Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie

Diela. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v rozpočte zaväzujú Zhotoviteľa a platia počas trvania Zmluvy.

3.6 K zmene ceny môže dôjsť:

- 3.6.1 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 3.6.2 pre zmene colných poplatkov a dovozne prírážky a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území SR, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke. Toto musí Zhotoviteľ preukázať.

4. Platobné podmienky

4.1 Objednávateľ bude uhrádzať cenu za Dielo nasledovne:

- 4.1.1 čiastkovými faktúrami,
- 4.1.2 konečnou faktúrou.

4.2 Zhotoviteľ je povinný vypracovať jedenkrát mesačne, najneskôr do piateho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca súpis vykonaných prác a dodávok a predložiť ho stavebnému dozoru Objednávateľa k odsúhlaseniu a to v rozsahu, ako je špecifikovaná cena za Dielo. Súčasťou súpisu vykonaných prác a dodávok musí byť zisťovací protokol a fotodokumentácia zrealizovaných prác a to obzvlášť detailne zachytených konštrukcií, ktoré sú ďalšími prácami zakryté v rozsahu minimálne 30 digitálnych fotografií na CD/ DVD. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Stavebný dozor najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu predmetný súpis vykonaných prác a zisťovací protokol odsúhlasí alebo vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie. V prípade vrátenia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu stavebným dozorom Zhotoviteľovi na prepracovanie, prepracuje Zhotoviteľ predmetné podklady v zmysle pokynov stavebného dozoru a predloží ich na odsúhlasenie stavebnému dozoru.

4.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru raz mesačne na základe schválených súpisov vykonaných prác za mesiac, za ktorý je predmetná faktúra vystavená.

4.4 Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi príslušnú faktúru vrátane príloh v štyroch vyhotoveniach (s výnimkou fotodokumentácie na CD/DVD ktorá stačí v jednom vyhotovení) v písomnej forme na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví Zmluvy a tiež v elektronickej forme na e-mailovú adresu Objednávateľa, pričom za deň doručenia sa považuje doručenie písomnej faktúry Objednávateľovi.

4.5 Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení.

4.6 K faktúre je Zhotoviteľ povinný doložiť nasledovné náležitosti

- krycí list faktúry,
- zisťovací protokol,
- schválený súpis vykonaných prác,
- CD/DVD s fotodokumentáciu zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 30 digitálnych fotografií.

4.7 Konečná faktúra bude Zhotoviteľom vystavená do 14 dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a okrem náležitostí uvedených v bode 4.5 musí obsahovať:

- vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet zmluvy – na základe schválených súpisov prác,
- započítanie všetkých čiastkových faktúr a platieb Objednávateľa v priebehu výstavby,
- vyúčtovanie všetkých zmluvných pokút ako aj oprávnených zákonných a zmluvných nárokov objednávateľa na náhradu škody, vyúčtovanie nárokov na náhradu zvýšených nákladov spôsobených Objednávateľovi činnosťou Zhotoviteľa,
- vyúčtovanie prípadných služieb a prác, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi poskytol, resp. pre Zhotoviteľa vykonal počas realizácie Diela.

4.8 Faktúra bude rozpísaná podľa klasifikácie produkcie za účelom zaradenia do do majetkovej a účtovnej evidencie.

- 4.9 V prípade, ak faktúry Zhotoviteľa nebudú obsahovať náležitosti v zmysle bodov 4.5 až 4.7 tohto článku, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 4.10 Lehota splatnosti faktúr je do **30** dní odo dňa doručenia faktúry.
- 4.11 Zhotoviteľ je povinný pred podpisom tejto zmluvy o dielo doručiť objednávateľovi výkonovú zábezpeku na vykonanie prác a na splnenie zmluvných záväzkov dodávateľa (ďalej len „zábezpeka“). Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si zo zábezpeky svoje nároky z väd diela, nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody, náklady vzniknuté v dôsledku odstúpenia od zmluvy a iné nároky, ktoré nebudú dodávateľom riadne a včas uspokojené. Zábezpeka bude mať formu bankovej záruky vo výške 10 % z ceny diela bez DPH s platnosťou počas celej doby zhotovovania diela avšak minimálne 4 mesiace od dátumu vystavenia. Banková záruka musí byť platná a vymáhateľná po celú dobu vykonania diela, t.j. až pokiaľ dodávateľ riadne a včas nevyhotoví a neukončí a objednávateľ takto dokončené dielo bez väd a nedorobkov neprevezme v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Banková záruka sa bude riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, musí byť vydaná vo forme a s obsahom akceptovateľným pre objednávateľa ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej príslušná renomovaná slovenská banka alebo pobočka zahraničnej banky na území Slovenskej republiky vyhlási, že uspokojí objednávateľa na základe písomného oznámenia objednávateľa adresovaného banke v prípade, že dodávateľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov alebo podľa ustanovení § 306 Obchodného zákonníka bude nepochybné, že dodávateľ svoj záväzok nespĺní, napr. pri vyhlásení konkurzu. Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť bankovú záruku zložením sumy predstavujúcej 10% z celkovej ceny za dielo bez DPH do notárskej úschovy, alebo na účet objednávateľa alebo vinkulovaním na svojom účte v banke v prospech objednávateľa a to počas celej doby vykonania diela. Zhotoviteľ je povinný doplniť zábezpeku do plnej požadovanej výšky bez zbytočného odkladu, avšak najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy objednávateľa. Neposkytnutie zábezpeky tak ako je uvedené v tomto bode, alebo jej nedoplnenie do požadovanej výšky, sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť..
- 4.12 Zmluvné strany sa dohodli, že 5% z ceny diela je garančná zábezpeka. Zhotoviteľ je oprávnený počas realizácie a po odovzdaní diela fakturovať maximálne 95% celkovej ceny diela. Zvyšných 5% celkovej ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený fakturovať až po uplynutí záručnej doby a po odstránení všetkých reklamovaných väd. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať zvyšných 5% ceny diela aj pred uplynutím záručnej doby v prípade, že zabezpečí plnenie svojich povinností v záručnej dobe iným spôsobom písomne akceptovateľným pre objednávateľa, napr. bankovou zárukou..

5. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termínoch podľa harmonogramu, ktorý tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- prevziať stavenisko v lehote podľa harmonogramu prác,
 - predložiť kontrolný a skúšobný plán etapy do 10 dní odo dňa podpisu Zmluvy,
 - začať stavebné práce do 7 dní od prevzatia staveniska,
 - realizovať stavebné práce do 20 **pracovných dní od účinnosti zmluvy**,
 - uvoľniť stavenisko do 7 dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.3 V prípade porušenia povinností uvedených v bode 5.2 písm. a), c) a e) Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 € (slovom päťdesiat eur) za každý deň omeškania.

6. Vykonanie Diela

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť kompetentného zástupcu na stavenisku počas celej doby realizácie Diela.

- 6.2 Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené Objednávateľom písomnou formou. Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými. Je zakázané používať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, prípadne neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela zabezpečiť pre svojich pracovníkov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie všetkých povinností pri realizácii Diela v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ďalšími záväznými predpismi. Pri realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu Diela. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu, najmä návštevníkov a zamestnancov objednávateľa
- 6.4 Zhotoviteľ určuje zamestnanca **Stanislava Duchoňa**, ktorý je zodpovedný za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov na stavenisku a zároveň určuje hlavného koordinátora činnosti **Stanislava Duchoňa**. Zhotoviteľ sa zväzuje oznámiť Objednávateľovi zmeny uvedených osôb bez zbytočného odkladu písomnou formou.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpísania Zmluvy odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti svojich pracovníkov vrátane fotokópií živnostenského listu a osvedčení oprávňujúcich Zhotoviteľa k realizácii Diela.
- 6.6 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie Diela subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa tvorí Prílohu č. 4 tejto Zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný do 5 pracovných dní písomne sa vyjadriť k oznámeniu o zmene subdodávateľa. Ak sa v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že zmenu subdodávateľa schválil. V prípade, ak Objednávateľ s osobou subdodávateľa nesúhlasí, Zhotoviteľ nie je oprávnený prostredníctvom neho vykonávať Dielo. V prípade, ak Zhotoviteľ realizuje Dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá ako by Dielo vykonával sám.
- 6.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že
- 6.7.1 prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie Diela a nemá k nim žiadne námietky,
- 6.7.2 všetky požadované výkony a stavebné práce sú mu jasné a nemá k nim žiadne námietky,
- 6.7.3 na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu je schopný realizovať Dielo bez väd, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených termínoch a kvalite.
- 6.8 Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru **Jozefa Pagáča** a Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho stavby **Jozefa Augustína**. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si oznámiť zmeny uvedených osôb bez zbytočného odkladu písomnou formou.
- 6.9 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko podľa harmonogramu prác bez práv tretích osôb.
- 6.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vytyčenie inžinierskych sietí na vlastné náklady.
- 6.11 Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prevádzkové, sociálne a výrobné priestory na zariadenie staveniska na vlastné náklady. Zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, náklady na odber energií a ostatné náklady z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska priamo dodávateľom týchto služieb.

- 6.12 Zhotoviteľ je povinný stavenisko strážiť 24 hodín denne a to na vlastné náklady, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.13 Všetky dočasné zariadenia, dodávka médií, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá a všetko nevyhnutné na správne vykonanie prác bude dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť zhotovovania Diela podľa Zmluvy. Náklady sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.14 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú škodu alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť do pôvodného stavu alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.
- 6.15 Zhotoviteľ je povinný vypracovať kontrolný a skúšobný plán s cieľom preveriť a preukázať vhodnosť technických vlastností diela podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach. Pri jeho spracovaní musí spolupracovať s projektantom. Objednávateľ požaduje vykonávať overovanie kvality stavebných prác a materiálov skúškami (preukaznými a kontrolnými) v rozsahu určenom projektovou dokumentáciou a technologickými postupmi prác.
- 6.16 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa predložiť kontrolný a skúšobný plán do 10 dní odo dňa podpisu zmluvy v rozsahu podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších právnych predpisov alebo v prípade nepredloženia kontrolného a skúšobného plánu so zapracovanými pripomienkami Objednávateľa do 7 dní od obdržania pripomienok Objednávateľa, má Objednávateľ voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1.000 €.
- 6.17 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie stavebného dozoru predložiť mu všetky výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s vykonávaním Diela, vrátane výsledkov kontrol kvality – atesty.
- 6.18 Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať akékoľvek zmeny prác bez príkazu stavebného dozoru.
- 6.19 V prípade, ak Zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy.
- 6.20 Objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát mesačne za účasti zainteresovaných subjektov.
- 6.21 Všetky materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch. Tie materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvne požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezvadnými.
- 6.22 Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela.
- 6.23 Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbujuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedorobky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie zmluvy.

7. Stavebný denník

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu, ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.
- 7.2 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípade jeho zástupca a ich

nadriadení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor Objednávateľa, jeho nadriadení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.

- 7.3 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
- 7.4 Ak stavbyvedúci do päť pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

8. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 8.1 Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé Dielo naraz.
- 8.2 Závazok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo je splnený odovzdaním a prevzatím Diela Objednávateľom v súlade s týmto článkom Zmluvy.
- 8.3 Prevzatím Diela Objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný minimálne 15 dní vopred písomne oznámiť Objednávateľovi, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi v preberacom konaní:
- 3 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
 - zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác,
 - zápisnice o vykonaní skúšky vodotesnosti potrubia,
 - vyhlásenia zhody a certifikáty zabudovaných materiálov,
 - stavebný denník,
 - doklad o naložení s odpadmi,
 - návody na použitie zabudovaných zariadení.
- 8.6 Neodovzdanie ktoréhokoľvek z dokladov uvedených v bode 8.5 je dôvodom na odmietnutie prevzatia Diela Objednávateľom.
- 8.7 O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať:
- základné údaje o Diele,
 - zhodnotenie akosti zhotovovaného Diela,
 - súpis zistených vád a nedorobkov,
 - lehoty na odstránenie vád a nedorobkov,
 - zoznam odovzdaných dokladov,
 - prehlásenie o odovzdaní Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatí Objednávateľom,
 - konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,
 - prípadný termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko,
 - dátum,
 - podpisy oprávnených osôb.
- 8.8 V prípade výskytu vád (s výnimkou drobných vád a nedorobkov, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia a nestážujú užívanie Diela a neznižujú jeho hodnotu) nie je Objednávateľ povinný Dielo prevziať.
- 8.9 Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa jeho protokolárnym odovzdaním

9. Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky technické a ekonomické parametre, že Dielo bolo vykonané podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem, v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá žiadne vady.

- 9.2 Záručná doba na Dielo je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných väd:
- do 24 hodín pri vadách brániacich užívaniu Diela alebo vadách, pri ktorých hrozí bezprostredné riziko nebezpečenstva škody na zdraví, na živote alebo na majetku,
 - do 3 pracovných dní pri ostatných vadách.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v lehote 5 dní, ak je to technologicky možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.5 Vady Diela reklamované u Zhotoviteľa v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodplatne pokiaľ vznikli v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa. Ak vady vznikli z iného dôvodu, zhotoviteľ ich odstráni za úhradu.
- 9.6 V prípade, ak by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu Diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny Diela bez odstránenia reklamovanej vady.
- 9.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie neznesie odklad.
- 9.8 Stavebný materiál, resp. realizované časti Diela prechádzajú do vlastníctva Objednávateľa ich zabudovaním. Tým však Objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a stavebných prác.
- 9.9 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady Diela, ktoré sa objavili počas vykonávania Diela, pri odovzdaní a prevzatí Diela a počas záručnej doby.
- 9.10 V prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady alebo neodstráni vady riadne a včas, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 € za každý začatý deň omeškania. Objednávateľ má zároveň nárok na náhradu škody prevyšujúcu zmluvnú pokutu.
- 9.11 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstraňuje oznámené vady riadne a včas alebo ak Zhotoviteľ začne odstraňovať ale neodstraňuje ich riadne, resp. Objednávateľ predpokladá, že vad nebudú odstránené riadne a včas, má Objednávateľ právo vady odstrániť sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. V takomto prípade nie je Objednávateľ viazaný cenami uvedenými vo výkaze výmer.
- 9.12 Uplatnením nárokov z väd Diela nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

10. Zmluvné pokuty

10.1 V prípade:

- 10.1.1 nedodržania termínu zhotovenia Diela,
 - 10.1.2 nedodržania termínov podľa harmonogramu prác,
 - 10.1.3 omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním Diela
- má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny Diela za každý deň omeškania.
- 10.2 V prípade, ak Zhotoviteľ bez písomného súhlasu Objednávateľa nedodrží projekt, túto Zmluvu alebo akúkoľvek jej prílohu, použije iný stavebný materiál, iné stavebné postupy, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000 € za každé takéto porušenie Zmluvy.
- 10.3 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa podľa čl. 6.6 Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie 1.000 € za každé porušenie tejto povinnosti.
- 10.4 V prípade akéhokoľvek porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30 €, ak nie je ustanovená osobitná výška.
- 10.5 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
- 10.6 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

11. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak
- Zhotoviteľ v dôsledku platobnej neschopnosti neuhradí platby svojim subdodávateľom,
 - bol na majetok Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo návrh na vykonanie exekúcie - odstúpenie bude možné len v prípade, že na majetok zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz, reštrukturalizácia alebo bude prebiehať exekúcia
 - Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
 - Zhotoviteľ neprevzal stavenisko alebo mešká so začatím prác - ak ide o omeškanie viac ako 15 pracovných dní,
 - je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením termínov uvedených v harmonograme - ak ide o omeškanie viac ako 15 pracovných dní.
- 11.2 Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak
- je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny viac ako 30 dní po lehote splatnosti,
 - Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 30 dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.
- 11.3 Práce a dodávky vykonané ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a jej prílohách.
- 11.4 Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo Zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
- 11.5 Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

12. Poistenie a ochrana zdravia pri práci

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný uzavrieť a udržiavať v platnosti poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo. Poistná zmluva, resp. jej overená fotokópia bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu č. 5 tejto Zmluvy.
- 12.2 Poistná zmluva podľa bodu 12.1 tohto článku Zmluvy musí kryť všetky škody alebo straty vzniknuté Objednávateľovi alebo tretím osobám odo dňa začatia prác na stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania Diela, ako aj zodpovednosť Zhotoviteľa počas záručnej doby a za stratu alebo škodu spôsobenú Zhotoviteľom počas plnenia akýchkoľvek záväzkov podľa tejto Zmluvy vrátane odstraňovania väd, ktoré sa na Diele prejavia v záručnej dobe.
- 12.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dielo proti krádeži a poškodeniu a poistiť ho proti vzniku škody.
- 12.4 Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela, alebo akejkoľvek jeho časti, materiálov alebo zariadení počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto Zmluvy.
- 12.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vinkulovať v prospech Objednávateľa všetky poistné plnenia, na ktoré môže vzniknúť nárok v zmysle poistných zmlúv uzavretých podľa tohto článku Zmluvy.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace so stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku /iného než Diela/, súvisiace s úmrtím alebo zranením

- akejkolvek osoby ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstraňovania väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú.
- 12.7 Uzatvorenie poisťnej zmluvy, ako aj vinkulácia poisťného plnenia v prospech Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti nahradit' Objednávateľovi celkovú škodu spôsobenú poisťnou udalosťou na Diele alebo iných veciach, ak príslušná poisťovňa poskytne poisťné plnenie, ktoré nekryje spôsobenú škodu vo výške preukázateľne vynaložených nákladov na navrátenie do pôvodného stavu Diela alebo iných vecí alebo poisťné plnenie neposkytne vôbec.
- 12.8 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi platné poisťné zmluvy a potvrdenky o platbách poisťného. Zhotoviteľ je povinný uzatvoriť príslušné poisťné zmluvy najneskôr do 14 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy. V prípade, ak Zhotoviteľ v danom termíne takúto poisťnú zmluvu neuzatvorí, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 12.9 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované touto Zmluvou alebo nepredloží Objednávateľovi doklad o poistení podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každé jednotlivé porušenie; nárok na náhradu škody Objednávateľa tým nie je dotknutý.
- 12.10 Ak Zhotoviteľ nedodrží podmienky stanovené poisťnými zmluvami uzatvorenými v súlade s touto Zmluvou, musí odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky, ktoré mu vzniknú následkom nedodržania týchto podmienok.
- 12.11 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (ďalej aj „BOZP“):
- 12.11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
 - vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
 - minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
- 12.11.2 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
- 12.11.3 Zhotoviteľ je si vedomý, že podľa ustanovenia § 421a Občianskeho zákonníka, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.
- 12.11.4 Osoby vykonávajúce stavebný dozor sú povinné dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov.
- 12.12 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.

13. Riešenie sporov

- 13.1 Spory zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť prácu.
- 13.2 Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 13.3 V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadala jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.

13.4 Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

14. Záverečné ustanovenia

- 14.1 Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 14.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 14.3 Zhotoviteľ je povinný pred podpisom Zmluvy preukázať sa uzatvorením poistenia pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov a to na poistnú sumu vo výške ceny predmetu diela Zhotoviteľa, a zároveň je povinný udržiavať uvedené poistenia v platnosti po celú dobu trvania tejto zmluvy.
- 14.4 Ostatné právne vzťahy, výslovne Zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
- 14.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva si ponecháva Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
- 14.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia
Príloha č. 2 – Výkaz výmer-rozpočet
Príloha č. 3 – Harmonogram prác
Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov
Príloha č. 5 – Poistná zmluva
- 14.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy im je známy, plne s ním súhlasia a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.

V Bratislave dňa 23/5/2016


V 20.5.2016 dňa

.....



.....

NEZÁVISNÁ S POLIKLINIKOU
POVAŽSKÁ BYSTRICA
Nemecká 985
017 36 Považská Bystrica



.....



Generali Poistovňa, a. s., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 709 332, DIČ: 2021000487, IČ DPH: SK 2021000487, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 1325/B

Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v talianskom zozname skupín poisťovní vedenom IVASS

Osvedčenie o poistení

Potvrdzujeme, že sme s poisteným **AU - STAV, s.r.o.** IČO: **36328294**

Dňa **03.05.2016** uzatvorili poisťnú zmluvu číslo **2405184658**

Poisťné obdobie: od **04.05.2016** do **03.05.2017**

Základný rozsah poistenia

Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Všeobecnými poisťnými podmienkami poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú činnosťou poisteného VPP VZ 14 a zmluvnými ustanoveniami uvedenými v poisťnej zmluve. Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu vzniknutú v súvislosti s činnosťou:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien

poisťná suma	170 000,00 €	spoluúčasť	330,00 €	územný rozsah	Slovenská republika
--------------	--------------	------------	----------	---------------	---------------------

Prípoistenia

Poistenie v základnom rozsahu sa rozširuje o nasledovné poisťné riziká:

Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú inak ako na zdraví, usmrtením, poškodením alebo zničením vecí

limit plnenia	10 000,00 €	územný rozsah	Slovenská republika
---------------	-------------	---------------	---------------------

Poistenie zodpovednosti za škodu na veciach, ktoré poistený prevzal, aby na nich vykonal objednanú činnosť

limit plnenia	10 000,00 €	územný rozsah	Slovenská republika
---------------	-------------	---------------	---------------------

Poistenie náhrady nákladov zdravotnej poisťovne a náhrady nákladov Sociálnej poisťovne

limit plnenia	10 000,00 €	územný rozsah	Slovenská republika
---------------	-------------	---------------	---------------------

Toto osvedčenie o poistení nadobúda platnosť len spoločne s poisťnou zmluvou a Všeobecnými poisťnými podmienkami poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú činnosťou poisteného VPP VZ 14.

Dátumom vystavenia tohto osvedčenia o poistení strácajú platnosť všetky doteraz vydané osvedčenia o poistení vystavené k vyššie uvedenej poisťnej zmluve.

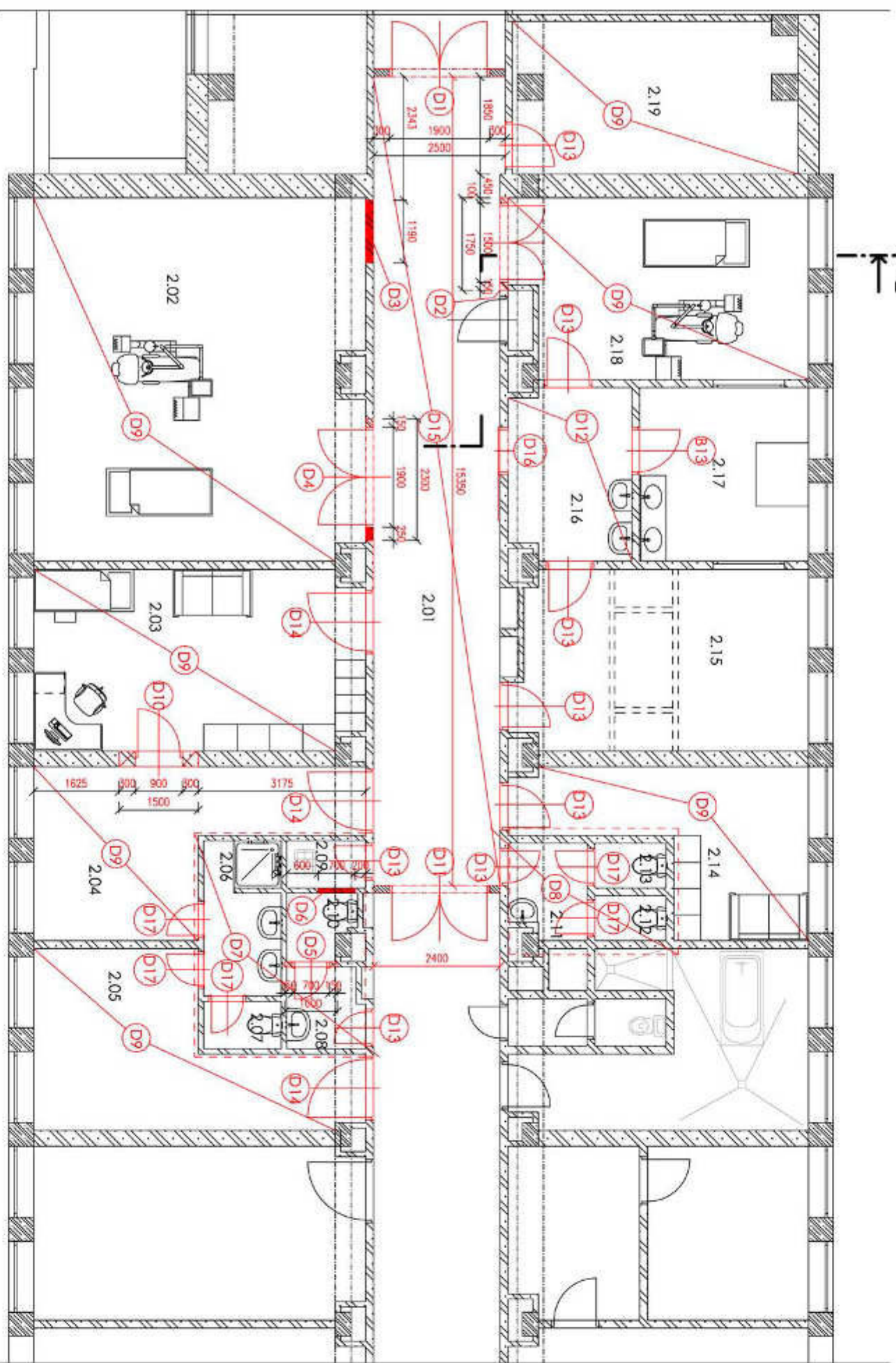
V Trenčíne dňa 3.5.2016

IC [redacted] 9
za poisťovateľa (meno, podpis)

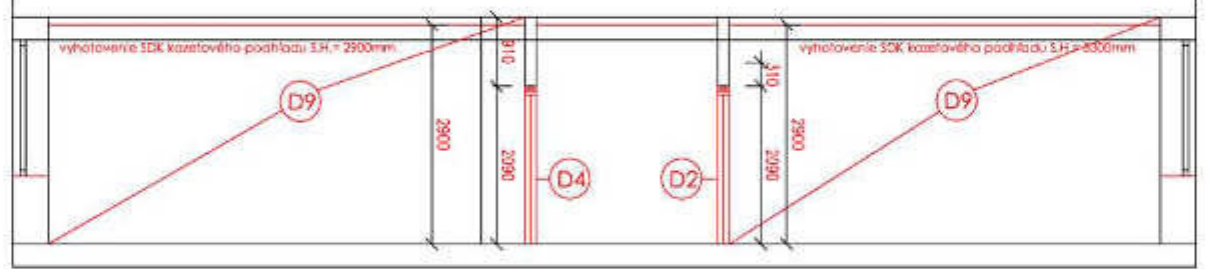
Osvědčujem, že táto listina doslovne súhlasí s predloženým
originálom (prevzatím odpisom), skladajúcim sa z 1 strán.
Ide o odpis úplný (čiastočný) ... po vykonaní tieto zmeny,
doplnky: 13-05-2016
V Považskej Bystrici dňa _____ JUDr. Ľubomír KOJTAĽ
notár



PÔDORYS 2.NP - NOVÝ STAV+DOMUROVACIE PRÁCE



REZ A-A'



LEGENDA MIESTNOSTÍ - NOVÝ STAV

ČÍSLO MIESTNOSTI	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA m ²
2.01	chodba	37,6100
2.02	operačná sála 1	44,1300
2.03	kancelária doktor	21,8000
2.04	šatňa doktor - číslá	14,4600
2.05	šatňa doktor - špinavá	15,5500
2.06	umývárň	4,3500
2.07	WC	1,3300
2.08	WC - predsieň	2,2000
2.09	upratovacia	1,3500
2.10	WC	1,5000
2.11	WC - predsieň	2,5700
2.12	WC	1,1500
2.13	WC	1,1500
2.14	šatňa sestry	12,5100
2.15	sterilizácia	18,4400
2.16	umývárň	7,4400
2.17	sklad	10,5600
2.18	operačná sála 2	18,9900
2.19	sklad	15,3300

LEGENDA MATERIÁLOV

- ESTUVAJE ŽA KČE
- ESTUVAJE KALKOV
- KŇHÉ MĚRIV
- SAMOKRÁŠOVACIE PŘEKRY HĚ 120MM
- DOMUROVACIE PRÁCE A STAVBNÉ ÚPRAVY

LEGENDA DOMUROVACÍCH PRÁČ A STAVEBNÝCH ÚPRAV

- D1** fotovlnenie SDK predky v. 150mm až po nospu kčd. d. 200mm/múdrce vrgovnenio o ortobohednej mody
- D2** omdnenie norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D3** vřdřbovřne dřbo př omdnenie norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D4** vřdřbovřne dřbo př omdnenie norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D5** vřdřbovřne dřbo př omdnenie norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D6** dřmřivřnř dřbo př omdnenie norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D7** vřdřbovřne norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D8** vřdřbovřne norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D9** vřdřbovřne norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D10** vřdřbovřne norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D11** vřdřbovřne norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D12** vřdřbovřne norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D13** vřdřbovřne norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D14** vřdřbovřne norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D15** vřdřbovřne norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D16** vřdřbovřne norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř
- D17** vřdřbovřne norych vřtkovřch omdřovřch dverř 1800/1970 vidřne zdřdřne. dřve vřdřne zdřdřbovřch omdnenie. vřdř kępřdř

POZNÁMKA - DOKUMENTÁCIA JE VYPRACOVANÉ PRE STAVEBNÉ POVOLENIE, NENAHRÁDZA REALIZAČNÝ PROJEKT

AUTOR PROJEKTU:	Ing. Ivan Mikudik	DRAFT STUDIO S.R.O.
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Ivan Mikudik	Mogyosova 12 010 01 Žitka tel. +421 905 618 838 e-mail: ivan.mikudik@gmail.com ivan.mikudik@draftstudio.sk
VYPRACOVÁLI:	Ing. Ivan Mikudik	DRAFT STUDIO S.R.O. Mogyosova 12 010 01 Žitka tel. +421 905 618 838 e-mail: ivan.mikudik@gmail.com ivan.mikudik@draftstudio.sk

AUTOR PROJEKTU:	DRAFT STUDIO S.R.O.	DRAFT STUDIO S.R.O.
KOORDINOVALI:	Ing. Ivan Mikudik	Mogyosova 12 010 01 Žitka tel. +421 905 618 838 e-mail: ivan.mikudik@gmail.com ivan.mikudik@draftstudio.sk
INVESTOR:	Nsp, ul. Nemocničná 986, 017 26 Pov. Bystrička	DRAFT STUDIO S.R.O.
KOD KLASIFIKÁCIE:	... PARCELA: ... KATASTR. ÚČ.:	DRAFT STUDIO S.R.O.
STAVBA:	Obnova a stavebné úpravy oddelenia ORL Nsp Považská Bystrička	PROFESA: ARCHITEKTURA
MESTO STAVBY:	ul. Nemocničná 986, 017 26 Pov. Bystrička	MĚRKA:
OB. EŇF:	BUDOVA NSP - oddelenie ORL	DAŤUM:
VYPRÁV:	PÔDORYS - NAVRHOVANÝ STAV + DOMUROVACIE PRÁCE	KORIGUAT:
		REVÍZIA:

A

C. VYKRESU 02

Zmluva o vinkulácii
(ďalej „Zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno/názov: AU - STAV, s.r.o

Adresa sídla: Zámotie 182, 017 01 Považská Bystrica

IČO: 36328294

Register: Obchodný register Okresného súdu Trenčín Číslo: 13753/R

Zastúpený:

Meno, priezvisko, titul, funkcia: Juraj Augustín, Mgr., konateľ
(ďalej „Klient“)

I. Základné podmienky

1. Predmetom Zmluvy je obmedzenie práva Klienta nakladať s peňažnými prostriedkami (ďalej „Vinkulácia“) na účte číslo: SK950900000000362117820 (ďalej „Vinkulovaný účet“), vo výške 16 538,41 EUR (ďalej „Vklad“) v prospech:
obchodné meno: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica
IČO: 00610411
adresa sídla: Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica
číslo účtu: SK5381800000007000510467
(ďalej „Oprávnený“)
za podmienok dohodnutých v Zmluve.
2. Nakladaním s peňažnými prostriedkami na Vinkulovanom účte sa rozumie výber, prevod peňažných prostriedkov z Vinkulovaného účtu, postúpenie, založenie pohľadávky Klienta z Vinkulovaného účtu voči Banke.
3. Banka zriadi Vinkuláciu na Vinkulovanom účte najneskôr nasledujúci Obchodný deň po dni účinnosti Zmluvy. Ak v deň účinnosti Zmluvy nie je na Vinkulovanom účte Vklad, Banka zriadi Vinkuláciu v deň, kedy sa na Vinkulovanom účte bude nachádzať Vklad, s ktorým je Klient oprávnený bez obmedzenia nakladať.
4. Klient vyhlasuje, že:
 - a) má súhlas Oprávneného s poskytnutím jeho osobných údajov Banke na spracúvanie v rozsahu uvedenom vo Všeobecných obchodných podmienkach Slovenskej sporiteľne, a. s. s účinnosťou od 1. 1. 2015,
 - b) Banka je oprávnená poskytnúť Dôverné informácie o Klientovi Oprávnenému.

II. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vinkulácia sa zriaďuje na dobu určitú, a to:
 - a) do 17.06.2016, alebo
 - b) do dňa, kedy bude Banke na Obchodnom mieste Považská Bystrica, Centrum 2304 predložený:

originál Vyhlásenia Oprávneného, vyhotovený podľa vzoru uvedeného v prílohe č. 1 k Zmluve (ďalej „Vyhlásenie“), opatrený úradne osvedčenými podpismi osôb oprávnených konať v mene Oprávneného,

v ktorom Oprávnený vyhlási, že voči Klientovi eviduje v zmysle Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Komplexná rekonštrukcia operačného sálu ORL vrátane technologického vybavenia“ uzatvorenú dňa 20.05.2016 splatnú a neuhradenú pohľadávku (ďalej „Vinkulačná podmienka“) a Banka prevedie Vklad v zmysle Zmluvy, alebo

- c) do dňa kedy bude Banke doručený písomný súhlas Oprávneného so zrušením Vinkulácie, alebo písomný nesúhlas Oprávneného s Vinkuláciou, s jeho úradne osvedčeným podpisom, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
2. Banka nie je počas trvania Zmluvy povinná prijať návrh Klienta na zmenu zmluvného vzťahu založeného zmluvou, na základe ktorej bol zriadený Vinkulovaný účet v časti týkajúcej sa Vkladu. Banka nie je povinná počas trvania Zmluvy vykonať Pokyn na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Vinkulovanom účte až do výšky Vkladu.
 3. Ak bude splnená Vinkulačná podmienka a súčasne bude na Vinkulovanom účte Vklad, Banka môže podľa zákona o platobných službách odpísať Vklad z Vinkulovaného účtu aj bez predloženia platobného príkazu a pripísať ho na účet Oprávneného.
 4. Banka neprevedie Vklad, ak:
 - a) nie je splnená Vinkulačná podmienka, alebo
 - b) Banka má dôvodné pochybnosti o splnení Vinkulačnej podmienky, alebo
 - c) Banke v prevode Vkladu bránia právne predpisy.
 5. Počas trvania Zmluvy sa Klient zaväzuje:
 - a) neukončiť zmluvu, na základe ktorej bol zriadený Vinkulovaný účet a Zmluvu,
 - b) nepostúpiť práva a povinnosti zo zmluvy, na základe ktorej bol zriadený Vinkulovaný účet na inú osobu,
 - c) nezriadiť záložné právo k pohľadávke Klienta z Vinkulovaného účtu,
 - d) neuskutočniť taký úkon, ktorý by mal za následok zmenu právneho vzťahu Klienta k Vinkulovanému účtu,
 - e) nezmeniť ani nezrušiť počet opakovaní dohodnutej Doby viazanosti na Vinkulovanom účte.
 6. Ak bola zmluvou, na základe ktorej bol zriadený Vinkulovaný účet, dohodnutá Doba viazanosti, ustanovenia zmluvy sa menia tak, že Doba viazanosti sa automaticky opakuje až do zániku Vinkulácie.

III. Záverečné ustanovenia

1. Klient vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Zmluvy, ktorými sú:
 - a) Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a. s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „VOP“),
 - b) Produktové obchodné podmienky pre depozitné produkty Slovenskej sporiteľne, a. s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „POP“),
 - c) Sadzobník a
 - d) podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
2. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
3. Zmlúvne strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace so Zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
5. Ak je Klient povinnou osobou a Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Klient preukáže Banke zverejnenie Zmluvy spôsobom podľa VOP.
6. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do dňa nasledujúceho po dni zániku Vinkulácie.

7. Zmluva zaniká, ak Vinkulácia nebude zriadená najneskôr do dňa uvedeného v čl. II. v bode 1. písm. a) Zmluvy.

Príloha: vzor Vyhlásenia

Považská Bystrica dňa 20.5.2016

Považská Bystrica dňa 20.5.2016

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Klient: AU - STAV, s.r.o

Ing.
Špecialista pre podnikateľov

Juraj Augustín, Mgr., konateľ

Ľubomíra Králiková
Poradca senior

Príloha zmluvy o vinkulácii

obchodné meno: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica
IČO: 00610411
adresa sídla: Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica
(ďalej „Oprávnený“)

Slovenská sporiteľňa, a.s.
Tomášikova 48
832 37 Bratislava
IČO: 00 151 653
(ďalej „Banka“)

Vec: Vyhlásenie

Oprávnený zo Zmluvy o vinkulácii zo dňa..... uzatvorenou medzi Bankou a (ďalej „Zmluva“) ako objednávateľ klienta (ďalej „Klient“) vyhlasujem, že voči Klientovi ako zhotoviteľovi evidujem na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Komplexná rekonštrukcia operačného sálu ORL vrátane technologického vybavenia“ uzatvorenej dňa splatnú a neuhradenú pohľadávku vo výškeEUR, slovomeur.

Toto vyhlásenie vyhotovujem pre účely poskytnutia plnenia z Vinkulácie Vkladu.
Vinkulácia je zriadená na účte Klienta na základe Zmluvy.

Vinkulovaný Vklad v celej sume vo výške EUR slovomeur

žiadam:

previesť v prospech účtu Oprávneného ktorý je uvedený v Zmluve o vinkulácii.

V, dňa

.....
pečiatka / úradne osvedčený podpis
Oprávneného